



COMUNE DI COMACCHIO

Provincia di Ferrara

SALDO IMU - TASI anno 2017

Con riferimento al versamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e del Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), si ricorda che il **SALDO** dovrà essere pagato entro **lunedì 18 dicembre 2017** a mezzo modello F24, sulla base delle aliquote approvate dal Consiglio Comunale nella seduta del 12 dicembre 2016 con deliberazione n. 107 per l'IMU e con deliberazione n. 9 del 24 gennaio 2017 per la TASI.

NON sono intervenute variazioni rispetto all'acconto 2017

I.m.u.

Si riportano le aliquote I.M.U. approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 12/12/2016:

DESCRIZIONE CATEGORIA	ALIQUOTA
Abitazione principale Cat. A/1, A/8, A/9 (c.d. abitazioni di lusso) e relative pertinenze (Cat. C/2, C/6, C/7) nella misura massima di una per categoria	0,40 %
Altri immobili (Cat. A tranne A/10) e relative pertinenze (Cat. C/2, C/6, C/7)	1,06%
Unità immobiliari, limitatamente a due fabbricati (fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze (C/2, C/6, C/7) nella misura massima di una per categoria, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il 1° grado che le utilizzano come abitazione principale	0,86%
Fabbricati, ad uso esclusivo residenziale, concessi in affitto a canone concertato per un massimo di n. 2 fabbricati	0,86%
Immobili Cat. A/10, B, C/1, C/2, C/3, C/4, C/5, C/6, C/7	0,96%
Immobili Cat. D, ad esclusione della cat. D/10 (fabbricati con funzioni produttive connesse alle attività agricole)	0,96%
Fabbricati di proprietà strumentali all'esercizio d'impresa, ad eccezione di immobili ad uso residenziale, limitatamente a due fabbricati di proprietà, classificati nelle categorie catastali A/10, C/1, C/2, C/3, C/4, C/5, D/1, D/2, D/3, D/4, D/6, D/7, D/8	0,86%
Fabbricati di proprietà strumentali all'esercizio d'impresa, ad eccezione di immobili ad uso residenziale, per ditta individuale con titolare di età inferiore ai 35 anni, limitatamente a due fabbricati di proprietà, classificati nelle categorie catastali A/10, C/1, C/2, C/3, C/4, C/5, D/1, D/2, D/3, D/4, D/6, D/7, D/8	0,76%
Fabbricati in uso esclusivo ad ONLUS	0,60%
Aree fabbricabili	1,06%

Settore 3 – Finanziario e Partecipate

Piazza Folegatti 15 - 44022 Comacchio (FE)

☎ 0533/310111 ☎ 0533/310269

P.IVA: 00342190386 C.F.: 82000590388

Sito internet: www.comune.comacchio.fe.it

Email: urp@comune.comacchio.fe.it

Pec: comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it

COMACCHIO
TREPPONTI. UN MONDO DI EMOZIONI



COMUNE DI COMACCHIO

Provincia di Ferrara

Terreni agricoli non posseduti e condotti da coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, e non ricadenti nelle condizioni di cui all'art. 1, comma 13, della L. 208/2015	0,96%
---	-------

T.a.s.i.

Sono esenti dal pagamento della TASI le abitazioni principali.

Si riportano le aliquote T.A.S.I. approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 24/01/2017:

"ALTRI IMMOBILI Cat. A tranne cat. A/10 e relative pertinenze (Cat. C/2, C/6 e C/7) – ad eccezione degli immobili, ad uso esclusivo residenziale, concessi in comodato d'uso gratuito a parenti di 1° grado in linea retta, che la utilizzano come abitazione principale, per un massimo di n. 2 fabbricati e ad eccezione degli immobili, ad uso esclusivo residenziale, concessi in affitto a canone concertato per un massimo di n. 2 fabbricati nonché ad eccezione degli immobili in uso esclusivo ad Onlus: 0,8 PER MILLE	
IMMOBILI MERCE (di cui all'art. 2 del D.L. n.102/2013):	2,5 PER MILLE
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE:	1 PER MILLE

Per qualsiasi informazione contattare **l'Ufficio Tributi del Comune di Comacchio** – via Edgardo Fogli n. 17 a Comacchio – ai seguenti recapiti telefonici: 0533/318544 Sig.ra Chendi Maura

318577 Sig. Gelli Gianluca

318562 Sig.ra Beneventi Romina

318555 Sig.ra Succi Leonelli Lara

318549 Sig.ra Gelli Laura

318545 Sig.ra Carli Ilaria

oppure via mail ai seguenti indirizzi: imu@comune.comacchio.fe.it e tasi@comune.comacchio.fe.it

Nel periodo compreso tra il 4/12/2017 e il 18/12/2017 sarà potenziato l'**orario di sportello** come segue:

Dal Lunedì al Sabato

dalle ore 9,00 alle ore 12,00

Martedì e Giovedì

dalle ore 14,00 alle ore 16,00

Sul sito internet www.comune.comacchio.fe.it è presente il programma per il calcolo del saldo Imu e Tasi 2017 con relativa stampa del modello F24 per il pagamento.

In alternativa alla modalità di calcolo on line, l'Ufficio Tributi resta di supporto per il calcolo del versamento a saldo IMU e TASI negli orari di sportello sopra indicati.

Il Dirigente Settore III
f.to Dott.ssa Cristina Zandonini

Settore 3 – Finanziario e Partecipate

Piazza Folegatti 15 - 44022 Comacchio (FE)

☎ 0533/310111 📠 0533/310269

P.IVA: 00342190386 C.F.: 82000590388

Sito internet: www.comune.comacchio.fe.it

Email: urp@comune.comacchio.fe.it

Pec: comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it