

**AVVISO AL PUBBLICO PER IL PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETT. B)  
DELLA L.R. N. 24/2017 – DITTA C.I.V. - CONSORZIO ITALIANO VIVAISTI - SOCIETA' AGRICOLA  
CONSORTI LE A R.L.**

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett b) della L.R. n. 24/2017, si avvisa che, a seguito della richiesta del legale rappresentante della ditta proponente "C.I.V. - Consorzio Italiano Vivaisti - società Agricola Consorti le a R.L." pervenuta in data 29/09/2025 e acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 62544 come completata con documentazione registrata al n. 24430 del 20/04/2026 e n. 24798 del 21/04/2026, lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Comacchio ha attivato il Procedimento Unico per l'approvazione del progetto relativo a:

realizzazione di una serra, una serra screen house e una vasca di raccolta acque meteoriche per uso irriguo in ampliamento all'attività esistente presso l'insediamento produttivo sito in Comacchio, Località San Giuseppe, S.S. Romea civ. 116.

A tal fine si provvede al deposito per 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione della documentazione per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati.

I soggetti interessati possono dunque prendere visione e ottenere le informazioni pertinenti agli elaborati di progetto e di variante agli strumenti urbanistici in argomento, presso il Comune di Comacchio Piazza Folegatti, n. 26 – Area Tecnica, previo appuntamento telefonico con gli uffici del Servizio Suap allo 0533-318620/614.

Entro il citato termine di 60 giorni chiunque può presentare osservazioni, ai sensi dell'art. 53 comma 8 della L.R. n. 24/2017.

Le osservazioni saranno indirizzate al Sindaco del Comune di Comacchio e presentate in formato cartaceo all'URP, oppure inviate via pec all'indirizzo: [comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it](mailto:comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it).

Il presente atto costituisce anche avviso di deposito per la procedura di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale di cui all'art. 18 della L.R. 24/2017.

Gli obblighi di pubblicazione si intendono assolti ai sensi dell'art. 56 della L.R. 15/2013, attraverso la pubblicazione del presente avviso sul sito informatico del Comune di Comacchio.

Gli elaborati relativi alla variante sono inoltre pubblicati sul sito web

[https://comacchio-sito.municipiumapp.it/it/unita\\_organizzative/istituto-del-procedimento-unico-ex-articolo-53-legge-regionale-n-24-2017](https://comacchio-sito.municipiumapp.it/it/unita_organizzative/istituto-del-procedimento-unico-ex-articolo-53-legge-regionale-n-24-2017)

Si fa presente che si è proceduto all'indizione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 53, comma 3, della L.R. n. 24/2017 che si svolgerà secondo la modalità prevista dagli artt. 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e smi.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Daniele Cavallini – Dirigente del Settore IV-V "Territorio, Sviluppo Economico/Lavori Pubblici, Patrimonio, Demanio e Ambiente".

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV-V**

Arch. Daniele Cavallini



## COMUNE DI COMACCHIO

*Provincia di Ferrara*

### RELATA DI PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO TELEMATICO

|                              |                                 |
|------------------------------|---------------------------------|
| <b>Numero registro</b>       | 1789 / 2026                     |
| <b>Tipo di pubblicazione</b> | Avvisi per i cittadini          |
| <b>Soggetto emittente</b>    | Agnese Farinelli                |
| <b>Emesso da</b>             |                                 |
| <b>Ufficio</b>               | UFFICIO URBANISTICA E PAESAGGIO |
| <b>Numero documento</b>      |                                 |
| <b>Data documento</b>        |                                 |
| <b>Numero protocollo</b>     | 28671 / 2026                    |
| <b>Pubblicazione</b>         | 20/05/2026                      |
| <b>Defissione</b>            | 20/07/2026                      |
| <b>Giorni affissione</b>     | 61                              |

---

### OGGETTO DI PUBBLICAZIONE

AVVISO AL PUBBLICO PER IL PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.  
53, COMMA 1, LETT. B) DELLA L.R. N. 24/2017 - DITTA C.I.V. -  
CONSORZIO ITALIANO VIVAISTI - SOCIETA' AGRICOLA CONSORTI LE A R.L.

---

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, per la durata di giorni 61, a decorrere dal giorno 20/05/2026 e fino al giorno 20/07/2026 .

---

COMACCHIO, 20/05/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Agnese Farinelli